

**ZMLUVA**  
**na výkon autorského dozoru**  
**uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1.Zhotoviteľ:** **Ing. arch. Jozef Bajus, ARGO – Projekčná kancelária,**  
Sídlo: J. Rholla 410/99, 067 77 Zemplínske Hámre  
Zodpovedný zástupca: Ing. arch. Jozef Bajus  
IČO: 30252920  
DIČ: 1020714332  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., pob. Snina  
Číslo účtu: 2628550218/1100
- 1.2.Objednávateľ:** **Centrum sociálnych služieb Zátišie**  
Sídlo: Ul. Čsl. armády 1594/5, 069 01 Snina  
Zodpovedný zástupca: PaedDr. PhDr. Ján Šrenkel – riaditeľ  
IČO: 00695432  
DIČ: 2020763976  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK63 8180 0000 0070 0051 1742

**II. PREDMET ZMLUVY**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať občasný autorský dozor počas realizácie stavby "**Zariadenie sociálnych služieb – prístavba, stavebné úpravy objektu súp.č. 1594, Snina**" realizovanej v rámci investičnej akcie „**Rekonštrukcia budovy sídla CSS Zátišie v Snine**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že:
- a) poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady pre výkon autorského dozoru
  - b) zaplatí zhotoviteľovi za výkon autorského dozoru dohodnutú čiastku v zmysle tejto zmluvy.

**III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY O DIELO**

- 3.1 Autorský dozor bude občasný, jeho výkon sa bude realizovať na vyzvanie objednávateľa písomnou formou, resp. telefonicky. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať do stavebného denníka stavby, alebo sa z rokovania vypracuje písomný záznam. Záznamy do stavebného denníka môže zapisovať len osoba uvedená v zmluve o dielo alebo osobitne písomne poverená osoba zhotoviteľa
- 3.2 Obsah výkonu autorského dozoru bude nasledovný:
- a) vyjadrovať sa k návrhom objednávateľa a zhotoviteľa stavby na zmeny stavby oproti projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie
  - b) vyjadrovať sa k požiadavkám objednávateľa a zhotoviteľa stavby na naviac práce t.j. práce nad rozsah PD pre stavebné povolenie
  - c) účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby na základe požiadavky objednávateľa.
- 3.3 Spôsob vykonávania autorského dozoru : občasný počas doby realizácie stavby

#### IV. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 4.1 Závazným podkladom pre výkon autorského dozoru je schválená projektová dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) predmetnej stavby a právoplatné stavebné povolenie na predmetnú stavbu.
- 4.2 Objednávateľ bude počas trvania výkonu autorského dozoru pravidelne a včas informovať zhotoviteľa o skutočnostiach a okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na výkon autorského dozoru.
- 4.3 Požiadavky zhotoviteľa stavby na výkon autorského dozoru sa budú nárokovat' zásadne prostredníctvom objednávateľa.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy o dielo.

#### V. CENY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Cena za výkon autorského dozoru – **celková cena 500 EUR**. Zhotoviteľ nie platca DPH.
- 5.2 Úhrada za autorský dozor sa bude realizovať po ukončení stavby t.j. po prevzatí stavby objednávateľom, na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní od doručenia faktúry.

#### VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť dohodnuté na podnet objednávateľa alebo zhotoviteľa formou dodatkov k tejto zmluve.
- 6.2 Vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve osobitne upravené, sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.3 Táto zmluva na výkon autorského dozoru je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 6.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2011 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Snine, dňa 25. 11. 2016

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

  
CENTRUM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB  
ZÁTIŠIE  
PaedDr  
riad

  
  
